



**REGION HEIDE**

*Vielfalt im  
Nordseewind*

## **GEWERBEGEBIET NORDHASTEDT**

### **Lage**

Bundesland: Schleswig-Holstein  
Kreis: Dithmarschen  
Adresse: Lindhorst / Heider Straße 25785 Nordhastedt  
Einwohnerzahl: Nordhastedt: 2.882  
Region Heide: 37.375 (Stand: 31.03.2018)

### **Grundstück**

Gesamtgröße: 80.927 m<sup>2</sup>  
Noch verfügbar: 13.923 m<sup>2</sup>  
Eigentümer: Gemeinde Nordhastedt  
Erschließung: Vollerschlossen  
Kaufpreis: 12,00 €/m<sup>2</sup>  
Grundsteuer A/B: 380/425  
Gewerbsteuer: 380  
Bebauungsplan: B-Plan Nr. 18  
Nutzungsart: Gewerbegebiet  
Grundflächenzahl: GRZ 0,6

### **Anbindung**

Autobahn: A23 Hamburg – Heide: 8 Km  
Bahn: Bahnhof Heide: 6 Km (Linie Hamburg – Westerland)  
Hafen: Hamburg: 103 Km  
Brunsbüttel: 41 Km  
Büsum: 25 Km  
Husum: 50 Km  
Kiel: 75 Km  
Flughafen: Hamburg-Fuhlsbüttel: 99 Km  
Kleinflughafen Büsum: 22 Km

### **Kontakt**

Entwicklungsagentur Region Heide AöR  
Hamburger Hof 3, 25746 Heide  
Katharina Timmermann  
Telefon: +49 (0)481 / 123 703 – 19  
E-Mail: [katharina.timmermann@region-heide.de](mailto:katharina.timmermann@region-heide.de)